

Anna Armista
Specjalista d/s inwestycji i remontów w Sądzie Okręgowym w Łomży
Identyfikator: AA
Data opracowania: 2015-07-16

PRZEDMIAR ROBÓT

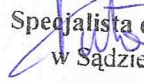
Nazwa zamówienia:

Roboty Remontowe elewacji frontowej Sądu Okręgowego w Łomży

Adres inwestycji:

Zamawiający: Sąd Okręgowy w Łomży, ul. Dworna 16, 18-400 Łomża

Rodzaje robót według Wspólnego Słownika Zamówień


Specjalista ds. Inwestycji i Remontów
w Sądzie Okręgowym w Łomży


16.07.2015
mgr inż. Anna Armista

Roboty Remontowe elewacji frontowej Sądu Okręgowego w Łomży

Charakterystyka obiektu

Remont elewacji frontowej na podstawie programu prac konserwatorskich w zakresie

- oczyszczenie fragmentu elewacji z alg i porostów preparatem np Algat,zabezpieczenie powierzchni elewacji środkami chemicznymi przed ponownym porastaniem,zmycie elewacji np Boramon - przyjęto 1/5 powierzchni elewacji.
- naprawa drobnych spękań, rys, uszkodzeń, złuszczeń wyprawy elewacyjnej zaprawą KEIM Universalputz,lub STO Faserputz lub równoważne na całej elewacji 544,0m2 i 234,0m2 elementów dekoratorskich oraz 155 m2 na szczycie-ściana płaska .
- oczyszczenie i zmycie elewacji.
- wzmocnienie wypraw tynkarskich ścian i elementów dekoracyjnych -gruntowanie preparatem krzemianowym KEIM Spezial-Fixativ lub równoważnym 544,0m2 i 234,0m2 oraz 155 m2 na szczycie .
- remont balkonów na I piętrze - likwidacja zacieków i uszkodzonych tynków z wymianą obrobek blacharskich i okładzin posadzkowych oraz tynków renowacyjnych na czołach balkonów.
- oddicie uszkodzonych i wykonanie tynków renowacyjnychw systemie WTA ,chroniącymi przed skutkami zawilgocenia i zasolenia np.Optosan HSB,Optosan ASP,Optosan USB -mrozoodpornych lub równoważne na cokole budynku z odkopaniem na głębokość ok.0,50m. pas szerokości średnio - 1,0m
- dwukrotne malowanie elewacji z elementami dekoracyjnymi farbami zolowo-krzemianowymi Keim Soldalit odpornymi na działanie czynników atmosferycznych w siedmiu kolorach zastosowanych obecnie,- odtworzenie istniejącej kolorystyki - zgodnie z Postanowieniem Konserwatora Zabytków (na szczycie jeden kolor.) .
- malowanie stolarki okiennej ,krat ozdobnych i balustrad.
- demontaż kolców STOP PTAK z usunięciem klejów z powierzchni metalowych i betonowych oraz montaż nowych kolców STOP PTAK model 101 i model 111 .- 170mb.


Specjalista ds. Inwestycji i Remontów
w Sądzie Okręgowym w Łomży

16.07.2015
mgr inż. Anna Armista

Roboty Remontowe elewacji frontowej Sądu Okręgowego w Łomży

Tabela przedmiaru robót

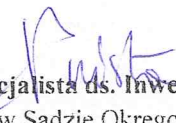
Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
			Dział nr 1. roboty przygotowawcze -remont elewacji frontowej		
1	KNR 2-02W 1603-0300		Rusztowania zewnętrzne rurowe. Wysokość rusztowania do 20 m rusztowania rurowe do 20m: wysokość 0,15+0,15+4,25+1,15+3,65+2,10+2,05+2,42= 15,77: 16,0*34 szerokość =33.93=4,30+5,90+0,85+0,85+4,25+5,0+0,95+0,85+0,85+5,85+4,28: attyka: 3,70* 1,60	m2	549,9200 5,92000
2	KNR 2-02W 1603-0300		Rusztowania zewnętrzne rurowe. Wysokość rusztowania do 20 m część nadwieszana nad dachem rusztowanie na szczycie: 6,90* 16,0 szczyt nad dachem i powyżej gzymsu: 9,25*4,80*0,5*2	m2	154,8000 110,40000 44,40000
3	Kalkulacja własna		usunięcie zanieczyszczeń na elewacji ,zabrudzenia po gołębiach,gniazda i inne,oczyszczenie rynien i rur spustowych - wszystkie na elewacji frontowej	kpl	1,0000
4	KNR 19-01 0832-0400		Roboty różne przy robotach tynkowych zewnętrznych. Zabezpieczenie stolarki folią okna parter+ drzwi: 1,75*2,10*7+ 1,70*4,30 okna I piętro: 1,30*2,60*4+1,35*3,70*5 okna i drzwi II piętro: 0,80*2,10*10+1,20*3,10*2+1,25*2,10*2 łącznie 101,02 m2:	m2	101,0200 33,03500 38,49500 29,49000
5	KNR 4-01 0623-0300		Odgrzybianie ścian ceglanych o pow. ponad 5m2 metodą opryskiwania ciągłego dwukrotnego - Algat środek grzybobójczy na glony i porostywydajność 05l/8m2 108,80	m2	108,8000 108,80000
6	KNR 4-01 0623-0300		Odgrzybianie ścian ceglanych o pow. ponad 5m2 metodą opryskiwania ciągłego dwukrotnego - Boramon - srodek zabezpieczający przed porostami i glonami wydajność 0,8l/1m2 108,80	m2	108,8000 108,80000
7	KNR 0-17 2608-0100		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą przez mechaniczne oczyszczenie i analogia mechaniczne oczyszczenie i zmycie - powierzchni ścian elementów dekoratorskich itp pod ciśnieniem zmycie powierzchni elewacji pod ciśnieniem: 16,0*34,0	m2	544,0000 544,00000
8	KNR 0-17 2608-0100		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą przez mechaniczne oczyszczenie i zmycie-analogia zmycie powierzchni szczytu od str.banku szczyt od str. banku: 155,00	m2	155,0000 155,00000
			Dział nr 2. Remont balkonów		
9	KNR 4-01 0533-0200		Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod- i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonowych blachą ocynkowaną balkony na I piętrze ,wymiana obrobek przeciekających h:	m2	5,1600 1,53000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
			2,40*0,35+(1,15*0,3)*2		
			2,40*0,35+(1,15*0,3)*2		1,53000
			3,70*0,35+1,15*0,35*2		2,10000
10	KNR 4-01 0211-0100		Skucie nierówności betonu na ścianach lub podłogach głębokości do 1cm- zdjęcie odstającej i skucie terakoty na balkonach	m2	12,3350
			skucie terakoty na balkonach: 2,40*1,15*2+0,4*1,5+0,3*0,4		6,24000
			3,70*1,15 +0.8*2,3		6,09500
11	KNR 4-01W 0602-0200		Izolacje poziome murów. Wykonanie izolacji z papy na sucho termozgrzewalnej dwuwarstwowej	m2	12,3350
			na płytach balkonów I piętra: 12,335		12,33500
12	KNR 19-01 0914-0500		Warstwy wyrównawcze pod posadzki. Dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m2	12,3350
			12,335		12,33500
13	KNR 4-01 0701-0800		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o pow. do 5m2 na stropach płaskich, belkach, biegach klatek schodowych- czoła płyt balkonowych	m2	4,6200
			odbicie tynków z czoła płyt balkonowych: 0,30*1,15*2*2+0,30*2,40*2		2,82000
			balkon środkowy: 0,30*1,15*2+0,30*3,70*1		1,80000
14	KNR 4-01W 0723-0300		Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne zwykłe, półszlachetne i szlachetne. Ścian, loggi, balkonów o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych. gazo- i pianobetonów, pow. tynków w 1 miejscu do 5 m2-wapno suchogaszzone	m2	4,6200
			4,62		4,62000
15	KNR 19-01 0801-0100		Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat.III. Uzupełnienie tynków kat. III z zaprawy wapiennej lub cement.-wap.. o powierzchni w jednym miejscu do 1 m2- tynki renowacyjne	m2	4,6200
			4,62		4,62000
			Dział nr 3. remont cokołu		
16	KNR 2-31 0805-0100		Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej wysokości 8cm, na podsypce piaskowej	m2	27,2000
			rozbiora nawierzchni z polbruk: 0,8*34		27,20000
17	KNR 2-01 0307-0200		Ręczne roboty ziemne z odspojeniem i przewozem gruntu kat. III taczkami na odległość do 10m	m3	8,5000
			wykop przy ścianach pod wykonanie tynku renowacyjnego: 0,5*0,5*34		8,50000
18	KNR 4-01 0701-0600		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej o pow. ponad 5m2 na: ścianach, filarach pilastrach	m2	37,4000
			odbicie odstających tynków na cokole: 1,10*34,0		37,40000
19	Kalkulacja własna tynk renowacyjny		koszt tynków renowacyjnych Optosan HSB Optosan ASP, Optosan USP w workach po 25 kb wydajność 11 kg /1 cm /m2	kpl	1,0000
20	KNR 19-01 0804-0100		Uzupełnienie tynków zewnętrznych cyklinowanych. Uzupełnienie tynków cyklinowanych na ścianach płaskich, loggiach. i balkonach o powierzchni w jednym miejscu do 1 m2 - analogia zastosowanie tynku renowacyjnego optosan HSB ,Optosan ASP ,Optosan USP hydrofobowy ,mrozoodporny	1 m2	37,4000
			37,40		37,40000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
21	KNR 2-01 0320-0100		Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruncie kat. I-II; głębokości do 1,5m i szerokości 0,8-1,5m 0,5*0,5*34	m3	8,5000 8,50000
22	KNR 2-31 0501-0100		Chodniki z klinkieru drogowego na płask na podsypce piaskowej, wypełnienie spoin piaskiem- analogia odbudowa chodnika z zastosowaniem istniejących kostek polbruk. 0,8*34	m2	27,2000 27,20000
			Dział nr 4. renowacja elewacji		
23	TZKNBK 09 5440-11		Oczyszczenie tralek walcowych profilowanych o wys. 100 cm - zdjęcie farby emulsyjnej,-analogia zdjęcie porostów ,glonów,i fragmentów farby sztuk: 84	szt.	84,0000 84,00000
24	TZKNBK 09 5441-03		Oczyszczenie baz prostokątnych pilastrowych o wym. 30x30 cm - zdjęcie farby emulsyjnej-analogia zdjęcie porostów i alg szt: 18	szt.	18,0000 18,00000
25	TZKNBK 09 5443-01		Oczyszczenie baz okrągłych pilastrowych - prostokąty o wym. 60x60 cm z brudu przy użyciu szczotek analogia farb,porostów glonów szt poziom wyższy i niższy: 8*2	szt.	16,0000 16,00000
26	TZKNBK 09 5443-03		Oczyszczenie baz okrągłych pilastrowych o wym. DN 60 cm - zdjęcie farby emulsyjnej,porostów ,glonów szt: 8	szt.	8,0000 8,00000
			Dział nr 5. ułożenie posadzek płyt balkonowych		
27	KNR 0-12 1121-0100		Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej. Przygotowanie podłoża balkony boczne: 2,40*1,15*2+0,4*1,5+0,3*0,4 balkon środkowy: 3,70*1,15 +0,8*2,3	m2	12,3350 6,24000 6,09500
28	KNR BC-02 0522-0800		Okładziny stopni schodowych z płytek z kamieni sztucznych - płytki o wymiarach 150x300 mm układane na klej cienkowarstwowy gr. 3 mm- analogia układanie płytek mrozoodpornych na kleju mrozoodpornym z wykonaniem spoinowania spoiną mrozoodporną na balkonach 12,335	m2	12,3350 12,33500
			Dział nr 6. przygotowanie pod malowanie elewacji		
29	NNR 7 1134-0201		Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi Ceresit CT 17 i Atlas Uni Grunt. Gruntowanie powierzchni pionowych preparatem Atlas Uni Grunt- analogia gruntowanie ścian i elementów ozdobnych elewacji preparatem krzemianowym wzmacniającym KEIM Spezial-fixativ lub równoważny 544,0	m2	544,0000 544,00000
30	NNR 7 1134-0201		Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi Ceresit CT 17 i Atlas Uni Grunt. Gruntowanie powierzchni pionowych preparatem Atlas Uni Grunt -analogia KEIM Spezial- Fixativ szczyt: 155	m2	155,0000 155,00000
31	KNR 0-23 0931-0100		Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej pod wyprawę elewacyjną cienkowarstwową z tynku mineralnego Atlas Cermit DR 20 lub Atlas Cermit SN 20- analogia naprawa włębna rys np Sto Faserputz lub KEIM Universalputz	m2	544,0000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWIORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
			544		544,00000
32	KNR 0-23 0931-0100		Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej pod wyprawę elewacyjną cienkowarstwową z tynku mineralnego Atlas Cermit DR 20 lub Atlas Cermit SN 20-analogia KEIM Unieversalputz.	m2	155,0000
			155,0		155,00000
			Dział nr 7. Malowanie elewacji		
33	Kalkulacja własna		kalkulacja własna -osłona przed zabrudzeniem kratek nawiewnych 27 szt,zabezpieczenie przed zabrudzeniem kamery 1 szt,tablic i uchwytów do flag -po 2 szt,szyldów literowych na szczycie, oczyszczenie rynien i rur spustowych (uwaga instalacja antyoblodzeniowa),	kpl	1,0000
34	KNR 19-01 1305-0100		Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych. Powierzchnie wewnętrzne, malowanie dwukrotne tynków gładkich (dm3) - analogia malowanie farbami elewacyjnymi zolowo-krzemianowymi- Keim Soldalit odpornymi na działanie czynników atmosferycznych,	m2	544,0000
			544,0		544,00000
35	KNR 19-01 1305-0100		Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych. Powierzchnie wewnętrzne-analogia- malowanie dwukrotne tynków gładkich elewacji (dm3) farba KEIM Soldalit -jeden kolor	m2	155,0000
			155		155,00000
36	NNR 7 1134-0201		Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi Ceresit CT 17 i Atlas Uni Grunt. Gruntowanie powierzchni pionowych preparatem Atlas Uni Grunt- gruntowanie elementów ozdobnych,boni,gzymsów,,kominow,attyk nad dachem	m2	234,0000
			elementy ozdobne bonie,gzymsy,fryzy,głowice itd kominy,: 234 attyki:		234,00000
37	KNR 0-23 0931-0100		Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej pod wyprawę elewacyjną cienkowarstwową z tynku mineralnego Atlas Cermit DR 20 lub Atlas Cermit SN 20-analogia zaprawa z dodatkiem włókien zbrojeniowych KEIM Universalputz -Fein na elementach ozdobnych,boniach,gzymsach,attykach,kominach	m2	234,0000
			234		234,00000
38	KNR 19-01 1305-0400		Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych.- analogia Powierzchnie zewnętrzne, malowanie dwukrotne tynków gładkich (dm3)- elementy ozdobne,bonie,gzymsy,attyki,kominy - malowanie z odcieniem 7 kolorów zgodnie z postanowieniem Konserwatora Zabytków	m2	234,0000
			234		234,00000
39	KNR 4-01 1209-1001		Malowanie dwukrotne farbą ftalową uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o pow. ponad 1,0m2 - analogia lakierowanie drzwi wejściowych -drewnianych z szybami na których są kraty ozdobne	m2	7,3100
			drzwi wejściowe z progiem drewnianym: 1,70*4,30		7,31000
40	Kalkulacja własna		kalkulacja własna umycie okien i ram przed malowaniem farbą pow.okien 101,20m2	kpl	1,0000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWIORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
41	KNR 4-01 1209-0600		Malowanie dwukrotne farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o pow. ponad 1,0m ² - malowanie stolarki konfekcjonowanej drewnianej od zewnątrz farbą akrylową Beckers Akrylatfarg lub równoważną	m ²	101,2000
			stolarka okienna drewniana: 101,20		101,20000
42	KNR 4-01 1212-0801		Malowanie dwukrotne farbą ftalową krat i balustrad z prętów ozdobnych metalowych, bez miniowania	m ²	51,8400
			balustrady ozdobne na II piętrze: 1,04*(0,75+5,40+0,75)*2		14,35200
			brama ozdobna w podcieniu: 2,90*2,40		6,96000
			wsporniki pod balkonami: 0,25*14		3,50000
			ozdobne kółka i izbice: 1,20		1,20000
			balustrady nad gzymsem na dachu: 1,04*5,40*2		11,23200
			malowanie osłony kratowej nad dachem: 1,04*3,70*2		7,69600
			malowanie rur żeliwnych: 1,6*0,5*2+1,3*0,5*2		2,90000
			malowanie ozdobnej kraty w drzwiach wejściowych: 4,0		4,00000
43	Kalkulacja własna-uszczelnienie miejsc mocowania		kalkulacja własna -uszczelnienie słupków balustrad w pokryciu dachowym - balustrady między attykami - szczeliwem do pokryć z blachy w 2 miejscach -pozostale do oceny	kpl	1,0000
			Dział nr 8. ochrona elewacji przed ptakami		
44	Kalkulacja własna		demontaż istniejących kolców STOP PTAK z oczyszczeniem gzymsów,parapetów powierzchni elementów ozdobnych z resztek kleju.	kpl	1,0000
45	kalk.własna montaż kolców STOP PTAK		montaż nowych kolców przeciw ptakom STOP PTAK model 101 i model 111 długość 5x34=170mb w zależności od potrzeb na gzymsach,balustradach,elementach ozdobnych.	kpl	1,0000
46	Kalkulacja własna zajęcie pasa drogowego		zajęcie pasa drogowego -opłata 0,60zł /1m ² /dzień	kpl	1,0000


 Specjalista ds. Inwestycji i Remontów
 w Sądzie Okręgowym w Łodzi
 16.07.2015
 mgr inż. Anna Armista