

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Zambrowie  
Mieczysław Mioduszeński  
Kancelaria Komornicza w Zambrowie  
18-300 Zambrow Białostocka 31  
tel. 862714838 e-mail: zambrow@komornik.pl  
Kmp 24/05

Zambrow, dnia 04-06-2020

Sąd Rejonowy  
W Wysokiem Mazowieckiem

ul.Ludowa 44  
18-200 Wysokie Mazowieckie



\*0030000773333\*

<< ODPIS >>

## **OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Zambrowie Mieczysław Mioduszeński na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **14-07-2020r. o godz.14:00** w budynku Sądu Rejonowego w Wysokiem Mazowieckiem mającego siedzibę ul. Ludowej 44 w sali nr C, odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości stanowiącej nieruchomość rolną zabudowaną o pow. 4,8100 ha , - działki nr ; 66 ,85, 86 , 87, 98/1 , 100/1, 250, 251 , 127,128 , 163, 210, 207/2 , 224 , 77 , 148/8 - położone Stypułki Szymany , Stypułki Borki

należącej do dłużnika: Jerzy Mojkowski

dla której **Sąd Rejonowy Wysokiem Mazowieckiem Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW LM1W/00025188/1**

- działka nr 66 o pow. 0,2200ha grunty rolne niezabudowane

Suma oszacowania wynosi **12 485,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **8 323,33 zł.**

-działka nr 85 o pow.0,0900ha lasy i grunty leśne

Suma oszacowania wynosi **4 467,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **2 978,00zł**

-działka nr 86 o pow. 0,2000ha grunty rolne niezabudowane

Suma oszacowania wynosi **9 927,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **6 618,00 zł.**

-działka nr 87 o pow.0,5000ha grunty rolne niezabudowane

Suma oszacowania wynosi **24 818,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **16 545,33 zł.**

-działki nr 98/1 , 100/1 , 250 , 251 o pow. 1,6600ha grunty rolne niezabudowane

Suma oszacowania wynosi **70 593,0zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **47 062,00 zł.**

-działki nr 127 , 128 o pow.0,3300 ha grunty rolne zabudowane

Suma oszacowania wynosi **75 692,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **50 461,33 zł.**

-działka nr 163 o pow. 0,3700ha grunty rolne niezabudowane

Suma oszacowania wynosi **18 366,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **12 244,00 zł.**

-działka nr 201 o pow. 0,0600ha grunty rolne niezabudowane

Suma oszacowania wynosi **2 125,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **1 416,67zł.**

-działka nr 207/2 o pow. 0,0600ha grunty rolne niezabudowane

Suma oszacowania wynosi **2 125,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **1 416,67zł.**

- działka nr 224 o pow. 0,1700ha grunty rolne niezabudowane

Suma oszacowania wynosi **12 065,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **8 043,33zł.**

-działka nr 77 o pow. 0,6000ha grunty rolne/lasy i grunty leśne

Suma oszacowania wynosi **33 725,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **22 483,33zł**.

-działka nr 148/8 o pow. 0,5500ha lasy i grunty leśne

Suma oszacowania wynosi **16 314,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **10 876,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania,. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

**Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA O. Regionalny w Białymstoku 74 10201332 0000 1702 0037 3522 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Wysokiem Mazowieckiem ul. Ludowa 44 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy  
*Mieczysław Mioduszeński*